



Verslag: Openbare Dorpsraadbijeenkomst Vereniging Dorpsraad Badhoevedorp
Datum: maandag 26 maart 2018
Locatie: Dorpshuis Badhoevedorp

✓ Door Bob van Eekhout is een rapport over de verhuizing van het Servicecentrum van Badhoevedorp naar Halfweg opgesteld.

- Dit rapport wordt op 27 maart openbaar gemaakt op HalloBadhoevedorp (klik [hier](#))
- In dit rapport wordt onder andere gevraagd naar de business case achter deze verhuizing.
- Naar aanleiding van dit rapport en deze vraag vindt er een gesprek plaats tussen het bestuur van de VDB en de clustermanager Klant Contact Centrum.
- De verhuizing heeft mede tot gevolg dat ook het gebiedsbeheer niet meer aanwezig is in Badhoevedorp.

✓ **Ontwikkeling centrumgebied**

- Twee weken geleden is het conceptplan meegegeven aan de leden van de begeleidingsgroep om reacties bij de achterban op te halen.
- Door de VDB zijn van 8 t/m 14 maart 6 kleinschalige inloopsessies, “spreekuren” georganiseerd om met – in totaal ongeveer 70 - Badhoevedorpers over het conceptplan te praten.
- Het verzoek van de gemeente was om bij de plannen behorende kaart van het centrumgebied niet te publiceren. Dat is dan ook niet gebeurd en bij deze openbare bijeenkomst wordt de kaart ook niet getoond.
- De VDB vindt dat zij juist de Badhoevedorpers moeten informeren en mee laten denken, met name over de gedeelten die voor het algemeen belang zijn – dat is de openbare ruimte, straten en pleinen, groen en water. Daarom gaat de VDB niet in op het verzoek van de gemeente het tijdens deze openbare bijeenkomst helemaal niet over het centrum te hebben. Maar wel zorgt de VDB ervoor niet zozeer het conceptplan te bespreken of te laten zien –zie boven- maar vooral algemene lijnen aan te houden en alleen informatie te presenteren die de gemeente zelf op de gemeentelijke website heeft geplaatst.

Inmiddels heeft de gemeente nieuwe informatie geplaatst over het centrumgebied op haar website (Klik [hier](#))

- Er zijn een aantal onderwerpen m.b.t. de ontwikkelingen in Badhoevedorp die niet beïnvloedbaar zijn, waaronder het totaal aantal woningen dat moet worden gerealiseerd. Dit zijn er minimaal(!) 1775. De gebieden die hiervoor aangewezen zijn, zijn o.a. Quatrebras, Schuilhoeve, Lentezijde, Centrum, Sloterweg, Jan van Gentstraat.
- Advies van de VDB aan de gemeente is al geruime tijd om in samenwerking met de betrokken gemeenteambtenaren de methode Placemaking te gebruiken om de blik van bewoners tot zijn recht te laten komen en een goed en breed gedragen ontwerp te ontwikkelen.

Vragen en opmerkingen van aanwezigen

- ✓ Hoe is de communicatie met de gemeenteraad (als hoogste controlerend orgaan binnen de gemeente)?
 - Deze contacten zijn wisselend van karakter, afhankelijk van het onderwerp. Gemeenteraadsleden zijn ook welkom bij de openbare bijeenkomsten (op 26 maart zijn aanwezig: Johan Rip/HAP en Hans Spijker/Een Haarlemmermeer).
 - In oktober zal er, met het oog op de gemeenteraadsverkiezingen op 21 november 2018, een politieke avond worden georganiseerd voor de Badhoevedorpers waarvoor alle politieke partijen worden uitgenodigd
- ✓ Is oktober niet laat voor deze bijeenkomst, want vóór de zomer moet het Definitief Stedebouwkundig Ontwerp (DSO) er al zijn?
 - Los van de bijeenkomst in oktober kunnen en moeten we nu dus al beginnen met het verzamelen en stellen van vragen.
- ✓ Tien jaar geleden waren de raadsleden het eens met het verwijderen van de A9 en het “littekenweefsel” uit Badhoevedorp. Nu maken ze geen bezwaar tegen het oprichten van 3 “steenpuisten” van 7-8 woonlagen in 3 woontorens.
- ✓ Kosten voor de gemeente Haarlemmermeer voor de omlegging van de A9 waren begroot op 110 miljoen, waarvan er 55,4 miljoen door grondverkoop en ontwikkeling in Badhoevedorp Centrum zou moeten worden terugverdiend in het dorp. Door meevallers komen de kosten voor de gemeente echter uit op 90 miljoen, dus lijkt het logisch dat er ook minder hoeft te worden terugverdiend door de ontwikkelingen in Badhoevedorp.
- ✓ In hoeveel jaar moet die 55,4 of nu dus misschien 40-45 miljoen worden terugverdiend in Badhoevedorp? Een langere terugverdientijd kan nogal wat verschil uitmaken voor de ontwikkelplannen.
- ✓ We moeten als 12.000 inwoners van Badhoevedorp een lijst van 5 punten opstellen van zaken die belangrijk voor ons zijn, zoals het servicecentrum, herinrichting A9, groen etc. en die we willen zien terugkomen in de programma’s van de politieke partijen in de Haarlemmermeer.
- ✓ Aan de Zeemanlaan moeten zo’n 170 woningen worden gebouwd. Wat gebeurt er met dit aantal als de Schuilhoeve wordt gerealiseerd?
- ✓ In het Masterplan stond dat er 1.200 woningen bij zouden komen, nu zijn dit er al 1.750-plus. Waar eindigt dit?
- ✓ We moeten uitdragen dat je in Schuilhoeve niet moet willen wonen, dan vertrekken de projectontwikkelaars vanzelf.
- ✓ Reactie voorzitter: We moeten juist uitdragen waar we het mee eens zijn en wat we met z’n allen wél willen.
- ✓ We zien nu het centrumgebied als A9-tracé + Lorentzplein + winkelcentrum Sloterweg, maar pas op, volgens de gemeente strekt het centrumgebied zich uit van het dorpshuis tot aan de Pa Verkuijllaan.
- ✓ Welke gedachten zijn er over de supermarkten? Wonen erboven en parkeren eronder?
- ✓ Ga met de maquettes van de Kaj Munk-kinderen langs de scholen in Badhoevedorp. Hopelijk leidt dat tot betrokkenheid van de kinderen en hun ouders bij de veranderingen in het dorp.



- ✓ Om jongeren en jonge ouders te betrekken bij wat er in het dorp speelt, zou meer gebruik moeten worden gemaakt van social media zoals Facebook en Snapchat.
- ✓ Laten de politieke partijen zich presenteren met hun gedachten en plannen voor Badhoevedorp. Dit levert ons input op voor de komende gemeenteraadsverkiezingen.
- ✓ Waarom houdt de gemeente haar plannen geheim? Dit doet vermoeden dat zij haar eigen plannen al 2 jaar gereed heeft.
- ✓ De gemeente heeft een blik vol expertise. Hoe gaat de VDB hier deskundig tegengas aan geven?
Reactie voorzitter: Zoals ook bij de bespreking van de begroting voor het komende jaar is aangegeven, gaat de VDB de komende tijd investeren in deskundige ondersteuning van bijv. planologen, stedenbouwkundigen etc.
- ✓ Kunnen we misschien een universiteit of hogeschool betrekken?
Reactie voorzitter: met het “Podium voor Architectuur Haarlemmermeer en Schiphol” zijn contacten.
- ✓ Als er plannen voor Badhoevedorp in de raad behandeld worden, dan moeten we met z'n allen op de publieke tribune gaan zitten. Dat heeft zeker invloed.
- ✓ Oproep van een bewoner: kijk in je omgeving wie ons op allerlei gebieden kan ondersteunen en laten deze mensen contact opnemen met de VDB, dan kan de VDB dit coördineren om in actie te komen.
- ✓ Johan Rip (fractievoorzitter HAP): Er is veel geïnvesteerd in het verwijderen van de A9 uit Badhoevedorp. De gemeente draagt die last en de gemeente is groter dan alleen Badhoevedorp, waar echter wel het financiële risico ligt. Maar wij zijn altijd bereid met bewoners te praten of overleg te organiseren.